

Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже).
ПИР выполнены по отдельному договору. ПСД разработана.

Идентификатор инвестиционного
проекта: I-343377

Реквизиты документа об утверждении рабочего проекта: Приказ ИСД №2105 от 20.07.2026

Наименование инвестиционного
проекта: Строительство ЛЭП-0,4 кВ (по суц. опорам) от РУ-0,4 кВ КТП-9, ИС №309 "Болятино", АВ, в т.ч. ПИР, МО, Раменский р-н, с/п Островецкое, с. Верхнее Мячково, ул. Дачная, уч. 37 Ю8-25-302-250237(215297)

СПРАВОЧНО: расчет оценки полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР

Уровень цен составления сметной документации	год	квартал		СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб. (без НДС):
								Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденны е работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
	2026	I кв	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	126 965,65	15 004,70	29 851,66	0,00	6 752,60	3 676,99	5 467,55	0,00	187 719,15
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2027	-	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без учета затрат Заказчика)	126 965,65	15 004,70	29 851,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171 822,01
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Есть											

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР		Расшифровка "прочих"						Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границы зон с особыми условиями использования территорий)	Подготовка документации по планировке территории	
1	Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации	126 965,65	15 004,70	29 851,66	0,00	0,00	6 752,60	3 676,99	5 467,55	0,00	0,00	0,00	187 719,15
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке												
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2029/2028	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2030/2029	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах				0,00		6 752,60	3 676,99	5 467,55	0,00	0,00	0,00	15 897,14

4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства	136 694,71	16 154,47	32 139,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184 988,30
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	136 694,71	16 154,47	32 139,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184 988,30
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по раздельной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах												0,00
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по раздельной ведомости	136 694,71	16 154,47	32 139,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184 988,30
7	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	
8	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	126 965,65	15 004,70	29 851,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171 822,01
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	126 965,65	15 004,70	29 851,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171 822,01
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС 22%	154 898,09	18 305,73	36 419,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	209 422,85

*Если уровень текущих цен определен в ценах на какую-либо дату после I квартала соответствующего года (например, в ценах II, III, IV квартала), индекс-дефлятор на данный год не учитывается.

**Сравнение стоимости лота выполняется с истаконтрактованным остатком в прогнозном уровне цен

***В случае, если суммарная стоимость всех объемов закупок ($C_{\text{ИП}}$, $C_{\text{СМД}}$, $C_{\text{СМДсуд}}$), с учетом ранее проведенных торгово-закупочных процедур по данному титулу, превышает оценку инвальной стоимости инвестиционного проекта (ПСТ ИП) без учета затрат Заказчика ($C_{\text{ЗК}}$) без учета НДС необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат может осуществляться по лоту в целом или по статьям затрат ($C_{\text{ИП}}$, $C_{\text{СМД}}$, $C_{\text{СМДсуд}}$). Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат не применяется на этапах формирования договорной цены и стоимости выполненных работ.

Ведущий специалист сектора по договорам ТП ЖРЭС

Сухова В.В.

СВ

Приказ корректировка ИП № 2343 от
06.08.2026

1-343377